

Студијски програм/студијски програми : ОРГАНИЗАЦИЈА ПОСЛОВНИХ СИСТЕМА			
Врста и ниво студија: Основне струковне студије			
Назив предмета: УПРАВЉАЊЕ ИНВЕСТИЦИЈАМА			
Статус предмета:			
Број ЕСПБ: 8			
Циљ предмета Циљ предмета је упознавање студената са теоријом и праксом инвестиција ради стицања основних знања из области управљања инвестиционим процесом и активностима и овладавање основним методологијама и техникама које се користе за припрему и оцену инвестиционих пројеката. Развијање способности и вештина за комуницирање и вођење пројектних активности.			
Исход предмета Студент је оспособљен да самостално примени стечена знања о економској ефикасности и финансијској прихватљивости инвестиционих пројеката, методама и техникама управљања различитим инвестиционим пројектима, поседује потребан ниво разумевања пројектног финансирања, уговарања и процеса набавке потребних ресурса као и припрему и измену пројектне документације према потребама пројекта. Студент ће бити способан да користе ова знања у другим предметима, као и у будућој пракси.			
Садржај предмета <i>Теоретски део:</i> Општи појмови о инвестицијама, Процес развоја предузећа, Управљање процесом инвестирања, Прединвестициона студија, Израда инвестиционог програма, Кост-бенефит анализа, Израда техничке документације, Изградња инвестиционих објеката, Финансирање инвестиција, Организација службе за инвестиције, Садржај претходне студије и студије оправданости инвестиције, Бизнис план, УНИДО методологија, Оцена инвестиционих пројеката од стране међународне банке за обнову и развој, Примена квантитативних метода у решавању инвестиционих проблема, ИПА пројекти Европске уније. <i>Практична настава:</i> Статички критеријуми, Јединачна цена коштања, Рок враћања инвестиције-статички, Динамички критеријуми, Нето садашња вредност и јединачна нето садашња вредност, Интерна стопа рентабилности, Рок враћања инвестиције-динамички, Критеријум ануитета, критеријум дисконтованих улагања, Критеријум дисконтованих трошкова, Критеријум националне друштвене оцене, Методе оцене инвестиција у условима неизвесности, Методе кост-бенефит анализе, Приказ софтверског пакета за бизнис план, Примена програма за израчунавање критеријума за инвестиционо одлучивање, Критеријуми за припрему ИПА пројеката ЕУ.			
Литература 1. Петар Јовановић (2008) ,Управљање инвестицијама, Висока школа за пројектни менаџмент, Београд 2. Материјали са семинара за припрему ИПА пројеката ЕУ, Владе Р.Србије.			
Методе извођења наставе Предавања, семинар и вежбе. Настава се изводи уз примену ЛЦД пројектора, и у комбинацији аудиторно - практично коришћењем рачунарске опреме и то кроз паралелни рад студената током предавања и самостални рад током вежби. Сви облици наставе подразумевају симулацију стварних пројеката и примену одговарајућих метода за анализу, оцену и мониторинг пројеката. У току наставе подстиче се укључивање студената, креативан рад, дебате и размена мишљења.			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активност у току предавања	10	Тест	40
колоквијум (тест)	40	<i>Семинарски рад</i>	10